

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Ledčice konaného dne 6. 4. 2017

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a kontrola zápisu
- 3) Program
- 4) Závěrečný účet 2016 a Účetní závěrka 2016
- 5) Rozpočtové opatření č. 1 a č. 2
- 6) Nákup a prodej pozemků
- 7) Veřejnoprávní smlouva TJ Sokol
- 8) Různé: a) Věcná břemena
b) Výroční zpráva za rok 2016 podle zákon č.106/1999 Sb.
c) Kupní smlouva Kámen Zbraslav
d) Protierozní opatření
e) Podání žádosti o dotaci na Hřbitovní zeď - MZE
f) Smlouvy s Úřadem práce VPP a VS
- 9) Diskuze

Usnesení č. 4.

Zastupitelstvo obce schvaluje, dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, účetní závěrku Obce Ledčice za rok 2016 včetně výsledku hospodaření za rok 2016 ve výši +1 210 658,34 Kč.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Ledčice projednalo a schvaluje Závěrečný účet za rok 2016, vyvěšený od 28. 2. 2017 do 15. 3. 2017 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ledčice, výkazem FIN 2-12 s vyjádřením: souhlas s výhradami, na základě nichž přijímá územní samosprávný celek opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, a to, že na Profilu zadavatele – Portál pro vhodné uveřejnění budou příslušné dokumenty smlouvy vyvěšovány do 15 dnů ode dne jejich oboustranného podpisu.

Usnesení č. 6.

Zastupitelstvo souhlasí s Rozpočtovým opatřením č. 1 a schvaluje Rozpočtové opatření č. 2.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje prodej pozemků, st. č. 478 (zastavěná plocha) o výměře 24 m² a 1547/69 (jiná plocha) o výměře 52 m², oba pozemky jsou odděleny novým geometrickým plánem č. 519-739/2016, paní V. K. Ledčice, za cenu 100,- Kč/m². Jedná se o pozemek dlouhodobě užívaný a zastavěný stavbou žadatelky o koupi pozemku, a proto je cena pozemku stanovena v nejnižší možné hranici.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje prodej pozemků, par. č. 361/5 ostatní plocha - zeleň o výměře 29 m² a 1597/4 ostatní plocha – komunikace o výměře 29 m² v k. ú. Ledčice, včetně vyvěšení záměru.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje prodej a vyvěšení záměru pro pozemek, a to par. č. 1004/18 (orná půda) o výměře 41 m² zapsaného na LV 10001 pro obec a katastrální území Ledčice.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Ledčice zamítlo žádost prodeje předmětného pozemku manželům K. do doby vyřešení:
1. projektu revitalizace a odbahnění rybníku Srbák, včetně jeho odtoku a přílehlé strouhy odvádějící dešťovou vodu

2. likvidace splašků z nemovitosti č. p. 83. Situaci navrhuje řešit dočasným pronájmem pozemku.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Ledčice rozhodlo neprodat pozemky st. 391 o výměře 24 m² a par. č. 335/4 o výměře 138 m² v k. ú. Ledčice zapsané na LV 10001 a navrhuje pronájem uvedených nemovitostí.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje odkoupení pozemku parcelní číslo 1005/10 o výměře 6 m² v k. ú. Ledčice, včetně předložené kupní smlouvy.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu na činnost TJ Sokol Ledčice.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo: IP-12-6007377/VB/1 Ledčice, par. č. 1041/4, úpr. PS, L. M. Právo služebnosti se zřizuje pro pozemky par. č. 3223, 3142, 1547/2, 1547/47 v k. ú. Ledčice zapsané pro obec a katastrální území Ledčice.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo: IV-12-6020608/2, Ledčice par. č. 3836, M.Ž. Právo služebnosti se zřizuje pro pozemek par. č. 1547/2 v k. ú. Ledčice zapsaný pro obec a katastrální území Ledčice.

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje Výroční zprávu za rok 2016, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 32001170030, se společností Kámen Zbraslav, a. s. Žitavského 1178, 156 00 Praha 5 – Zbraslav.

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení stavby s firmou STRABAG a. s. Na bělidle 198/2, Praha 5, kde obec bude hradit částku ve výši 942 788,- Kč včetně DPH, dále Příkazní smlouvu s firmou Telmont Nymburk s. r. o, Palackého 222, Nymburk, zde obec bude hradit poměrnou část ve výši 18 150,- Kč včetně DPH a Smlouvu o dílo na provedení autorského dozoru s firmou NDCON s. r. o., Zlatnická 10/1582, Praha, poměrná část pro obec je ve výši 3 025,- včetně DPH.

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje podání žádosti na opravu ohradní zdi Hřbitova č. 2 do Programu 129 662 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny, vyhlášeného MZE a zavazuje se hradit poměrnou část finančních prostředků z rozpočtu obce.

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce Ledčice schvaluje Smlouvu o organizování veřejné služby a Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. MEA-V-19/2017

9) Diskuze

- Starostka informovala o registraci Kupní smlouvy s Povodím Ohře na rybník Pod Uličkou.
- Starostka poděkovala všem, kteří se podíleli na organizaci a průběhu Ledčického masopustu.
- Dále poděkovala všem, kteří se podílejí na přípravě a organizaci velikonoční výstavy a jarmarku, a také pozvala přítomné na Velikonoce k Cinkům a koncert Ledčického příležitostného sboru do kostela sv. Václava.
- Starostka poděkovala ledčické škole prostřednictvím přítomné paní ředitelky za uspořádání Dětského karnevalu a Otvírání studánek a za vzornou reprezentaci – Setkání s olympioniky.
- Dále pozvala na akci „Uklidíme Česko“ pořádanou obcí Ledčice a sběr železného šrotu organizovaný Spolkem Říp.
- Starostka podala informaci o stavbě kabin na fotbalovém hřišti, a také o tom, že obec obdržela od TDI zprávu o provedených pracích na stavbě Sociálního zázemí sportoviště. Na žádost obce byl vytvořen právní rozbor, který navrhuje ukončit s firmou Smlouvu o dílo. Oba dokumenty byly předloženy k nahlédnutí.
- Dotaz ředitelky školy na spádovost.
Starostka sděluje, že není uzavřena žádná smlouva o spádovosti a domnívá se, že není potřeba vytvářet spádovost pro vlastní děti v místní škole, ale celou záležitost ještě prověří a škole podá informaci.
- Návrh starostky dovybavit kuchyňku v Ledčické stodole, pro pořádané akce a případný pronájem.
- Návrh na pronájem stanu, který je zapotřebí spravit.